

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
15 ΟΚΤΩΜΒΡΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
959

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Διόρθωση Ο. Γραμμών εντός του εγκεκριμένου σχεδίου Τυμπαχίου. 1  
Καθορισμός χώρου και όρων δόμησης για ανέγερση Πνευματικού Κέν- 2  
τρου σε περιοχή εκτός ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Κρυφοβού.  
Καθορισμός ορίων, κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών 3  
δόμησης του οικισμού Καναλίων Κοινότητας Καναλίων Ν. Κερκύ-  
ρας.  
Καθορισμός ορίων, κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών 4  
δόμησης του οικισμού Συναράδων Κοινότητας Συναράδων Ν. Κερκύ-  
ρας.  
Καθορισμός ορίων, κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών 5  
δόμησης του οικισμού Αγ. Γεωργίου Κοινότητας Πάγων Ν. Κερκύ-  
ρας.

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6186/4203

Διόρθωση Ο. Γραμμών εντός του εγκεκριμένου σχεδίου Τυμπαχίου. (1)  
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
2. Τις διατάξεις του 863/70 Β.Δ/τος «περί διαρθρώσεως του Υπ. Συγκ/νίων και Δημ. Έργων όπως τροποποιήθηκε αυτό δια του άρθρου 572/67 Β.Δ/τος.
3. Τις διατάξεις του 532/70 Ν.Δ/τος περί διοικητικής αποκεντρώσεως.
4. Τις διατάξεις του 712/70 Β.Δ/τος όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ/τα.
5. Την Α7/16/11/7.10.70 κοινή απόφαση των Υπουργών «περί οργανώσεως των περιφ/κών υπηρεσιών του ΥΠ.ΔΕ.

6. Την Α9/1-8/9.8.71 κοινή εγκύκλιο του Πρωθυπουργού Αντι-  
προέδρου και Υπουργού Εσωτερικών «περί οργανώσεως των Νομαρ-  
χιών».

7. Τον Α.Ν. 314/68 «περί αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρί-  
σεως επεκτάσεως σχεδίων πόλεων».

8. Τις διατάξεις του από 18/27 Οκτωβρίου 1925 Π.Δ/τος «περί  
τρόπου διορθώσεως ασυμφωνιών υφισταμένων μεταξύ σχεδίου και του  
επί του εδάφους εφαρμοσθέντος τούτου».

9. Το άρθρο 2 παρ. Ιγ του από 10 Μαΐου /27 Ιουνίου 1958 (ΦΕΚ  
98) περί καταργήσεως της επιτροπής από το άρθρ. 3 παρ. 1 του Π.Δ/τος  
18.10.25.

10. Το ισχύον ρυμοτομικό σχέδιο της περιοχής που εγκρίθηκε με  
το από 20.1.1948 Β.Δ. (ΦΕΚ 34 τευχ. Α) και τροποποιήθηκε με  
την με αριθ. Τ.Υ. 11660/13.9.77 (ΦΕΚ 427 τευχ. Δ/3.11.77)  
απόφαση του Νομάρχη Ηρακλείου.

11. Την με αριθ. 50/1986 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Τυμπα-  
χίου το οποίο γνωμοδοτεί θετικά για την διόρθωση της Ο. Γραμμής.

Επειδή υπάρχει ασυμφωνία μεταξύ του εγκεκριμένου σχεδίου και της  
πραγματικά υφιστάμενης κατάστασης ως προς τη θέση των κτισμάτων, απο-  
φασίζουμε:

Διορθώνουμε την ασυμφωνία μετατοπίζοντας την Ο.Γ. από την θέση  
I' - I - 2 - 3 - 4 και 5 - 5' στην ήδη διαμορφωμένη κατάσταση I' -  
2' - 3' - 3 - 4' και 5, - 5' - 6' - 7' αντίστοιχα όπως αυτή  
φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:200  
συντεταγμένο και θεωρημένο από το Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Ηρακλείου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως  
μαζί με το διάγραμμα που την συνοδεύει.

Ηράκλειο, 4 Αυγούστου 1986

Ο Νομάρχης  
ΜΑΝΩΛΗΣ ΛΟΥΚΑΚΗΣ



(2)

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Καθορίζουμε το γήπεδο με στοιχεία  $\alpha, \beta, \gamma, \delta, \alpha$ , όπως φαίνεται στα συνημμένα διάγραμμα και το οδοιπορικό σκαρίφημα σαν χώρο

**Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.**

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ



Αριθ. ΤΠ/6986

(3)

Καθορισμός ορίων, κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Καναλίων Κοινότητας Καναλίων Ν. Κερκύρας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ' /3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στο προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα πληθυσμακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του Κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Τις ιδιαιτερότητες που παρουσιάζει ο οικισμός.

5. Την αριθ. 28/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου.

6. Τις αριθ. 16, 18, 19/1986 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Κερκύρας, αποφασίζουμε:

1. Όριο οικισμού:

Ορίζουμε όρια του οικισμού Καναλίων με στοιχεία 1, 2, 3, 4, .....1'' 256,257,258,259,1'', όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000 και που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής και που συντάχτηκαν βάσει στοιχείων χαρτών με επιτόπια συμπλήρωση.

2. Όροι δόμησης:

α) Αρτιότητα: Άρτια και οικοδομήσιμα θεωρούνται τα οικοπέδα εντός των παραπάνω ορίων τα οποία έχουν ελάχιστο εμβαδόν 750 τ.μ. για το συνεκτικό τμήμα και 1.500 τ.μ. για το μη συνεκτικό τμήμα.

β) Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

γ) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπάρχοντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

δ) Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα και οι Γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται στο από 24.4.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

3. Ο οικισμός Καναλίων κατατάσσεται στις εξής κατηγορίες:

Α. Θέση στο χώρο: Περιαστικός.

Β. Βαθμός προστασίας: Αδιάφορος.

Γ. Δυναμικότητα: Δυναμικός.

Δ. Βαθμός διασποράς: Διάσπαρτος.

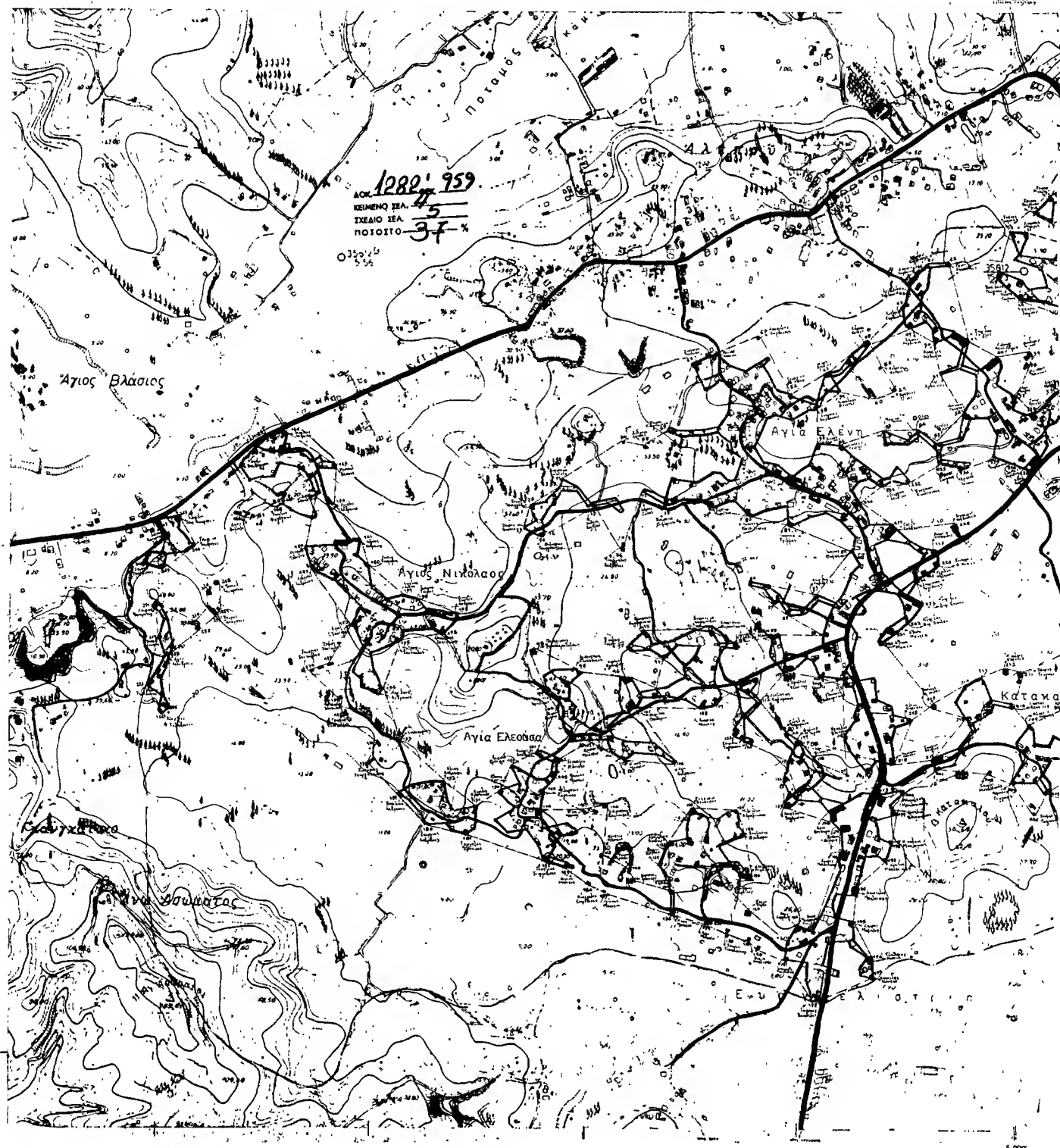
Ε. Μέγεθος: Μεγάλος.

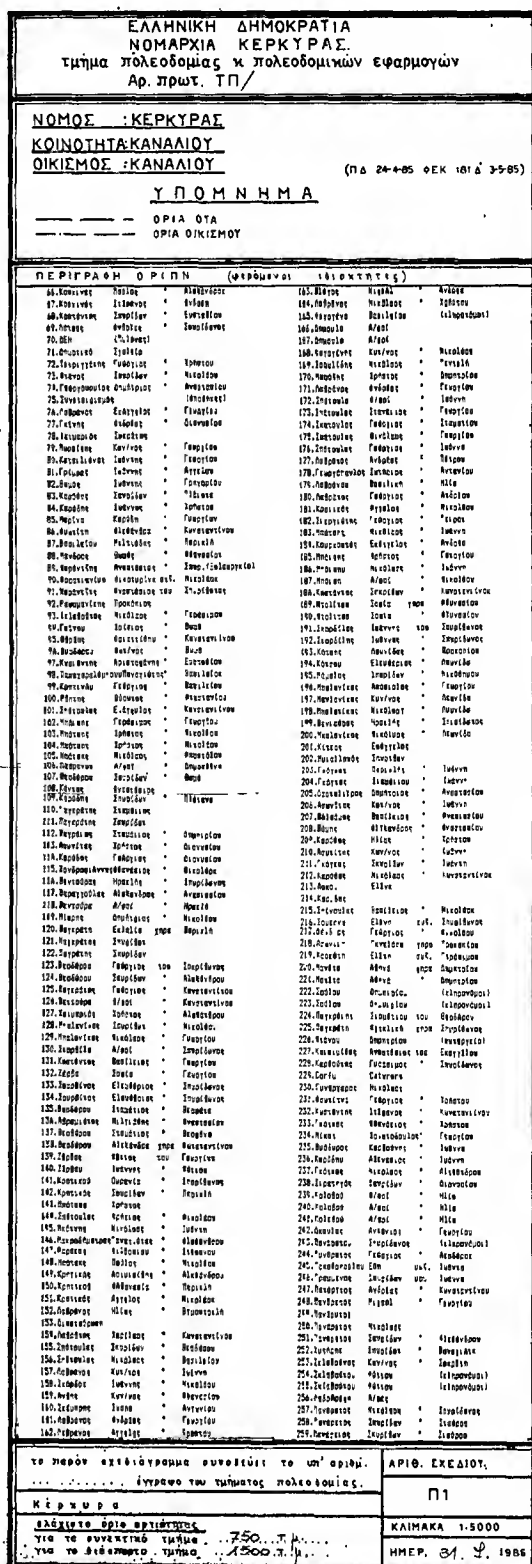
Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 31 Ιουλίου 1986

Ο Νομάρχης  
ΜΑΝΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΚΑΝΑΛΙΟΥ





Αριθ. ΤΠ/6526

(4)

Καθορισμός ορίων, κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Σιναράδων Κοινότητας Σιναράδων Ν. Κερκύρας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ' /3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στο προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του Κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Τις ιδιαιτερότητες που παρουσιάζει ο οικισμός.

5. Την αριθ. 34/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Σιναράδων.

6. Την αριθ. 15 (θέμα 4ο) 25.6.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Κερκύρας, αποφασίζουμε:

1. Όριο οικισμού:

Ορίζουμε όρια του οικισμού Σιναράδων με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, ..... 34, 35, 36, 37, 1, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000 και που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής και που συντάχτηκαν βάσει στοιχείων χαρτών με επιτόπια συμπλήρωση.

2. Όροι δόμησης:

α) Αρτιότητα: Άρτια και οικοδομήσιμα θεωρούνται τα οικοπέδα εντός των παραπάνω ορίων τα οποία έχουν ελάχιστο εμβαδόν 500 τ.μ. για το συνεκτικό τμήμα και 1.500 τ.μ. για το μη συνεκτικό τμήμα.

β) Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

γ) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

δ) Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα και οι Γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται στο από 24.4.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

3. Ο οικισμός Σιναράδων κατατάσσεται στις εξής κατηγορίες:

Α. Βαθμός προστασίας: Αξιόλογος.

Β. Δυναμικότητα: Στάσιμος.

Γ. Βαθμός διασποράς: Συνεκτικός.

Δ. Μέγεθος: Μεγάλος.

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 31 Ιουλίου 1986

Ο Νομάρχης  
ΜΑΝΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ Τμήμα πολεοδομίας & πολεοδομικών εφαρμογών Αρ. πρωτ. ΤΠ/6526	
ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΣΙΝΑΡΑΔΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΣΙΝΑΡΑΔΩΝ (ΠΔ 24-4.85 ΟΕΚ 181Δ' 3.5.85)	
Υ Π Ο Μ Ν Η Μ Α	
---	ΟΡΙΑ ΟΤΑ
---	ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΡΙΩΝ	(Σε ερόμενοι (διοκίτες))
1. Πύλη Σταμάτιο Νέοι	14. Αραμάνοι Διμανό Νέοι
2. Αραμάνοι Χαλκίδας	15. Βασιλάνοι Μυρσά Νέοι
3. Γραμμή Βασιλάνοι	16. Μέρμανοι Σιναράδων
4. Γραμμή Χρυσό Νέοι	17. Σαβίλα Διμανό Νέοι
5. Γραμμή Βασιλάνοι	18. Βασιλάνοι Σιναράδων
6. Γραμμή Βασιλάνοι	19. Σαβίλα Μέρμανοι
7. Πύλη Αίετος Νέοι	20. Σαβίλα Μέρμανοι
8. Νιστάλιος Βασιλάνοι	21. Μέρμανοι Σαβίλα
9. Γραμμή Μυρσά Νέοι	22. Μέρμανοι Αίετος
10. Πύλη Μυρσά Νέοι	23. Σαβίλα Αίετος
11. Σαβίλα Μυρσά Νέοι	24. Σαβίλα Μέρμανοι
12. Βασιλάνοι Μυρσά Νέοι	25. Καραβί Νέοι
13. Βασιλάνοι Μυρσά Νέοι	26. Μέρμανοι Αίετος
14. Αραμάνοι Διμανό Νέοι	27. Γραμμή Σιναράδων
15. Βασιλάνοι Μυρσά Νέοι	28. Γραμμή Μυρσά Νέοι
16. Μέρμανοι Σιναράδων	29. Σαβίλα Διμανό Νέοι
17. Σαβίλα Διμανό Νέοι	30. Γραμμή Σιναράδων
18. Βασιλάνοι Χρυσό Νέοι	31. Σαβίλα Μέρμανοι
19. Σαβίλα Βασιλάνοι	32. Βασιλάνοι Χρυσό Νέοι
20. Γραμμή Χρυσό Νέοι	33. Σαβίλα Βασιλάνοι
21. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	34. Γραμμή Χρυσό Νέοι
22. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	35. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
23. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	36. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
24. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	37. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
25. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	38. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
26. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	39. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
27. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	40. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
28. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	41. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
29. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	42. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
30. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	43. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
31. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	44. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
32. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	45. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
33. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	46. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
34. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	47. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
35. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	48. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
36. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	49. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
37. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	50. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
38. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	51. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
39. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	52. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
40. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	53. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
41. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	54. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
42. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	55. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
43. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	56. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
44. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	57. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
45. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	58. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
46. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	59. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
47. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	60. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
48. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	61. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
49. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	62. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
50. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	63. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
51. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	64. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
52. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	65. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
53. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	66. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
54. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	67. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
55. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	68. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
56. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	69. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
57. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	70. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
58. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	71. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
59. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	72. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
60. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	73. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
61. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	74. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
62. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	75. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
63. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	76. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
64. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	77. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
65. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	78. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
66. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	79. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
67. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	80. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
68. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	81. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
69. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	82. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
70. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	83. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
71. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	84. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
72. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	85. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
73. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	86. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
74. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	87. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
75. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	88. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
76. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	89. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
77. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	90. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
78. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	91. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
79. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	92. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
80. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	93. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
81. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	94. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
82. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	95. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
83. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	96. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
84. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	97. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
85. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	98. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
86. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	99. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
87. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	100. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
88. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	101. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
89. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	102. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
90. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	103. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
91. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	104. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
92. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	105. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
93. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	106. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
94. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	107. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
95. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	108. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
96. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	109. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
97. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	110. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
98. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	111. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
99. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	112. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
100. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	113. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
101. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	114. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
102. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	115. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
103. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	116. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
104. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	117. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
105. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	118. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
106. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	119. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
107. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	120. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
108. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	121. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
109. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	122. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
110. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	123. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
111. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	124. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
112. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	125. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
113. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	126. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
114. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	127. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
115. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	128. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
116. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	129. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
117. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	130. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
118. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	131. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
119. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	132. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
120. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	133. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
121. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	134. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
122. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	135. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
123. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	136. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
124. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	137. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
125. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	138. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
126. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	139. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
127. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	140. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
128. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	141. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
129. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	142. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
130. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	143. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
131. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	144. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
132. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	145. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
133. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	146. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
134. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	147. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
135. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	148. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
136. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	149. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
137. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	150. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
138. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	151. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
139. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	152. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
140. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	153. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
141. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	154. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
142. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	155. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
143. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	156. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
144. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	157. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
145. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	158. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
146. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	159. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
147. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	160. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
148. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	161. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
149. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	162. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
150. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	163. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
151. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	164. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
152. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	165. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
153. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	166. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
154. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	167. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
155. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	168. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
156. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	169. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
157. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	170. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
158. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	171. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
159. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	172. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
160. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	173. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
161. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	174. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
162. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	175. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
163. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	176. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
164. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	177. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
165. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	178. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
166. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	179. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
167. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	180. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
168. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	181. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
169. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	182. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
170. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	183. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
171. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	184. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
172. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	185. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
173. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	186. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
174. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	187. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
175. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	188. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
176. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	189. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
177. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	190. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
178. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	191. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
179. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	192. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
180. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	193. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
181. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	194. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
182. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	195. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
183. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	196. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
184. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	197. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
185. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	198. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
186. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	199. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
187. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	200. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι
188. Αραμάνοι Χρυσό Νέοι	201. Αραμάνοι Χρυσό Ν



(5)

**Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ**

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ' 3/5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός ορίων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στο προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του Κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Τις ιδιαιτερότητες που παρουσιάζει ο οικισμός.

5. Την αριθ. 49/29.6.86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Πάγων.

6. Την αριθ. 17 (θέμα 1ο) 18.7.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου  
ΧΟΠ Ν. Κερκύρας, αποφασίζουμε:

1. Όριο οικισμού:

Ορίζουμε όρια του οικισμού Αγ. Γεωργίου με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 1, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000 και που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής και που συντάχτηκαν βάσει στοιχείων χαρτών με επίδοξη συμπλήρωση.

2. Όροι δόμησης:

α) Αρτιότητα: Άρτια και οικοδομήσιμα θεωρούνται τα οικοπέδα εντός των παραπάνω ορίων τα οποία έχουν ελάχιστο εμβαδόν 750 τ.μ. για το συνεκτικό τμήμα και 1.500 τ.μ. για το μη συνεκτικό τμήμα.

β) Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

γ) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλιζεται η συνέχεια των υπάρχοντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

δ) Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα και οι Γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται στο από 24.4.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

3. Ο οικισμός Αγ. Γεωργίου κατατάσσεται στις εξής κατηγορίες:

Α. Θέση στο γώρο: Παραλιακός.

Β. Βαθμός προστασίας: Αδιάφορος.

Γ. Δυναμικότητα: Στασιμος.

Δ. Βαθμός διασποράς: Διάσπαρτος.

Ε. Μέγεθος: Μικρός.

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 30 Ιουλίου 1986

Ο Νομάρχης  
ΜΑΝΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ τμήμα πολεοδομίας κ πολυεοδομικών εφαρμογών Αρ. πρωτ. ΤΠ/6910		
ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: <u>ΚΑΤΩΝ</u> ΟΙΚΙΣΜΟΣ: <u>ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ</u> (ΠΔ 24-4-85 ΟΕΚ 181Δ'3-5-85)		
<u>Υ Π Ο Μ Ν Η Μ Α</u> ----- ΟΡΙΑ ΟΤΑ ----- ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ		
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΡΙΩΝ (σε ερόόμενοι ιδιοκτήτες)		
1. Τεχνικό έργο (φράγμα) 2. Κούρσιουλος θυμω 3. Κόβρα Χυμωμίν Κου 4. Σημειώθ έσορμου και κοινοτυμω έρόμου 5. Αρόμος (51 έσορμ) 6. Παρομομω έσορμ 7. Παρομομω Αφω 8. Παρομομω έσορμ 9. Ρίξες έσορμ 10. Κούρσιουλος θυμω 11. Κούρσιουλος θυμω 12. Αόμω Αωτοόωωω 13. Παρομομω έσορμ 14. Κούρσιουλος θυμω 15. Αόμω (14 έσορμ)		
το παρυν σχεδιαγραμμα συνοδευει ταυτοριμω απορωσ τοϋ κ Νομαρμ Κερκυρας		ΑΡΙΘ ΣΧΕΔΙΟΥ:
Κερκυρα. 30. - 7. - 1986		Π1
ελαττω ορμω εσορμω για το συνεκτικό τμήμα για το διαορμω τμήμα		ΚΛΜΑΚΑ : 5000 ΗΜΕΡΑ 30-7-1986

